



**KPMG Audit**  
1, cours Valmy  
92923 Paris La Défense Cedex  
France

PricewaterhouseCoopers Audit

63, rue de Villiers  
92208 Neuilly-sur-Seine Cedex  
France

**Foncière Inéa - société anonyme**

## Rapport des commissaires aux comptes sur la réduction du capital

Assemblée générale du 7 juin 2013, résolution n°14

Foncière Inéa - société anonyme

7, rue du Fossé Blanc - 92230 Gennevilliers

*Ce rapport contient 2 pages*

Référence : IG 13 2 32

## Foncière Inéa - société anonyme

Siège social : 7, rue du Fossé Blanc - 92230 Gennevilliers  
Capital social : €.67.610.249,41

### Rapport des commissaires aux comptes sur la réduction du capital

Assemblée générale du 7 juin 2013, résolution n°14

Mesdames, Messieurs les Actionnaires,

En notre qualité de commissaires aux comptes de votre société et en exécution de la mission prévue à l'article L. 225-209 du code de commerce en cas de réduction du capital par annulation d'actions achetées, nous avons établi le présent rapport destiné à vous faire connaître notre appréciation sur les causes et conditions de la réduction du capital envisagée.

Votre directoire vous propose de lui déléguer pour une durée de vingt-quatre (24) mois à compter du jour de la présente assemblée, tous pouvoirs pour annuler, dans la limite de 10 % de son capital par période de vingt-quatre (24) mois, les actions achetées au titre de la mise en œuvre d'une autorisation d'achat par votre société de ses propres actions dans le cadre des dispositions de l'article précité.

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission. Ces diligences conduisent à examiner si les causes et conditions de la réduction du capital envisagée, qui n'est pas de nature à porter atteinte à l'égalité des actionnaires, sont régulières.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur les causes et conditions de la réduction du capital envisagée.

Les commissaires aux comptes,

Paris La Défense, le 14 mai 2013

Neuilly-sur-Seine, le 14 mai 2013

KPMG Audit  
Département de KPMG S.A.

PricewaterhouseCoopers Audit



Isabelle Goalec  
Associée



Benoît Audibert  
Associé