

**Foncière INEA S.A.**

**RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LA REDUCTION DU  
CAPITAL**

**(Assemblée Générale Mixte du 16 mai 2018 - 11<sup>ème</sup> résolution)**

**PricewaterhouseCoopers Audit**

63, rue de Villiers  
92200 Neuilly-sur-Seine

**KPMG S.A.**

Tour EQHO  
2 Avenue Gambetta  
CS 60055  
92066 Paris La Défense Cedex  
France

**Foncière INEA S.A.**

Siège social : 7 rue du Fossé Blanc - 92230 Gennevilliers  
Capital social : € 86.242.982,62

**RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LA REDUCTION DU CAPITAL**  
**(Assemblée Générale Mixte du 16 mai 2018 - 11<sup>ème</sup> résolution)**

Aux actionnaires,

En notre qualité de commissaires aux comptes de votre société et en exécution de la mission prévue à l'article L. 225-209 du code de commerce en cas de réduction du capital par annulation d'actions achetées, nous avons établi le présent rapport destiné à vous faire connaître notre appréciation sur les causes et conditions de la réduction du capital envisagée.

Votre Conseil d'administration vous propose de lui déléguer, pour une durée de dix-huit (18) mois à compter du jour de la présente assemblée, tous pouvoirs pour annuler, dans la limite de 10% de son capital, par période de vingt-quatre (24) mois, les actions achetées au titre de la mise en œuvre d'une autorisation d'achat par votre société de ses propres actions dans le cadre des dispositions de l'article précité.

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission. Ces diligences conduisent à examiner si les causes et conditions de la réduction du capital envisagée, qui n'est pas de nature à porter atteinte à l'égalité des actionnaires, sont régulières.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur les causes et conditions de la réduction du capital envisagée.

Fait à Neuilly-sur-Seine et Paris La Défense, le 29 mars 2018

Les commissaires aux comptes

PricewaterhouseCoopers Audit

KPMG S.A.

  
Fabrice Bricker  
Associé

  
Isabelle Goalec  
Associée