



Augmentation des fonds propres de 4,1 M€ suite au paiement du dividende en actions à plus de 50%

Paris, le 3 juin 2016

Foncière INEA (ISIN : FR0010341032), spécialiste de l'immobilier de bureaux en régions, annonce une augmentation de capital (prime d'émission incluse) de 4.150.549,08 € en date du 3 juin 2016, par la création de 126.387 actions nouvelles.

Cette augmentation de capital fait suite au paiement de 50,7% du dividende en actions, option qui avait été offerte aux actionnaires par l'Assemblée Générale Mixte du 11 mai 2016.

Le capital social de Foncière INEA est ainsi porté à 73.243.704,17 €.

Par suite, en application de l'article L.233-8 II du Code de Commerce et de l'article 223-16 du Règlement Général de l'Autorité des Marchés Financiers (RGAMF), la Société Foncière INEA, dont les actions sont cotées sur le marché Euronext Paris Compartiment B, informe ses actionnaires qu'au 3 juin 2016 après bourse :

- le nombre total d'actions composant le capital social de la société ressort à **5.089.903** actions
- le nombre total de droits de vote théoriques (1) ressort à **6.669.097**
- le nombre total de droits de vote exerçables (2) ressort à **6.503.503**

(1) Nombre de droits de vote incluant les actions auto-détenues privées de droits de vote et sans tenir compte du fait que le droit de vote double stipulé à l'article 15 des statuts de Foncière INEA est combiné à un plafonnement des droits de vote fixé à 20% pour un même actionnaire.

(2) Nombre de droits de vote déduction faite des actions auto-détenues privées de droits de vote et compte-tenu du fait que le droit de vote double stipulé à l'article 15 des statuts de Foncière INEA est combiné à un plafonnement des droits de vote fixé à 20% pour un même actionnaire.

Prochain communiqué :

Résultats semestriels 2016 : le 29 juillet 2016

A propos de Foncière INEA (www.fonciere-inea.com)

Créée en mars 2005, Foncière INEA investit dans l'immobilier d'entreprise sur des actifs neufs en Régions avec une volonté de création de valeur à l'acquisition.

Au 31 décembre 2015, Foncière INEA dispose d'un patrimoine de 114 immeubles neufs ou récents, principalement à usage de bureaux, localisés dans 22 métropoles régionales, d'une surface utile totale de 262.000 m² et d'une valeur de 489 M€. Ce portefeuille offre un rendement locatif potentiel de 7,6%.

La mise en œuvre de cette stratégie positionne aujourd'hui Foncière INEA comme une valeur de croissance, offrant un profil à la fois rentable et défensif dans l'immobilier coté.



Compartiment B **Euronext Paris de NYSE Euronext** - ISIN : FR0010341032

Reuters : INEA.PA - Bloomberg : INEA FP

Membre des indices IEIF Foncières et IEIF Immobilier France

Membre des indices CAC® Small, CAC® Mid & Small, CAC® All-Tradable at CAC® All-share

Contacts

FONCIERE INEA

Philippe Rosio

Président Directeur général

Tél. : +33 (0)1 42 86 64 40

p.rosio@fonciere-inea.com

DGM CONSEIL

Michel Calzaroni, Olivier Labesse, Sonia Fellmann

Tél. : +33 (0)1 40 70 11 89

s.fellmann@dgm-conseil.com