



## Mise à disposition du Document d'enregistrement universel 2020

**Paris, le 2 avril 2021**

INEA (ISIN : FR0010341032), leader de l'immobilier de bureaux neufs en Régions, annonce aujourd'hui la mise à disposition du public de son Document d'enregistrement universel 2020, déposé le 1<sup>er</sup> avril 2021 auprès de l'Autorité des Marchés Financiers (A.M.F.) et enregistré sous le numéro D.21-0247.

Ce Document d'enregistrement universel intègre le rapport financier annuel 2020. Il a été établi d'ores et déjà au format ESEF (European Single Electronic Format), bien que l'obligation initialement applicable aux états financiers annuels ouverts à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2020 ait été reportée au 1<sup>er</sup> janvier 2021.

Ce document inclut également les informations extra-financières relatives à la Société, notamment sa nouvelle feuille de route RSE 2021-2025.

Le Document d'enregistrement universel (exercice 2020) est disponible sans frais sur simple demande auprès d'INEA à l'adresse de son siège administratif sis 21 avenue de l'Opéra 75001 Paris et peut être consulté sur le site Internet de la Société (<https://fonciere-inea.com/>) ainsi que sur le site de l'Autorité des Marchés Financiers ([www.amf-france.org](http://www.amf-france.org), onglet dédié à Foncière INEA).

Prochain communiqué :

Chiffre d'affaires du 1<sup>er</sup> trimestre 2021 : le 4 mai 2021

**A propos d'INEA (<https://fonciere-inea.com/>)**

Créée en mars 2005, INEA est une SIIC qui investit dans des immeubles de bureaux neufs ou récents situés dans les principales métropoles régionales françaises. INEA possède un patrimoine de qualité répondant à la demande de ses locataires, principalement des filiales de grands groupes privés ou publics. Au 31 décembre 2020, son patrimoine est constitué de 71 sites immobiliers représentant une surface totale de plus de 380.000 m<sup>2</sup> et une valeur de 920 M€, offrant un rendement potentiel de 7,1%. INEA a pour objectif 1 Md€ de patrimoine d'ici à 2021 tout en continuant d'améliorer sa rentabilité.

Plus d'information : [www.fonciere-inea.com](http://www.fonciere-inea.com)

Compartiment B **Euronext Paris** - ISIN : FR0010341032  
Reuters : INEA.PA - Bloomberg : INEA FP  
Membre des indices IEIF Foncières et IEIF Immobilier France  
Membre des indices CAC® Small, CAC® Mid & Small, CAC® All-Tradable et CAC® All-share

**Contacts :**

**INEA**

Philippe Rosio  
Président Directeur général  
Tél. : +33 (0)1 42 86 64 46  
[p.rosio@fonciere-inea.com](mailto:p.rosio@fonciere-inea.com)

Karine Dachary  
Directrice générale adjointe  
Tél : +33 (0)1 42 86 64 43  
[k.dachary@fonciere-inea.com](mailto:k.dachary@fonciere-inea.com)

**PUBLICIS CONSULTANTS**

Stéphanie Tabouis (Publicis Consultants)  
Tél: +33 6 03 84 05 03  
[stephanie.tabouis@publicisconsultants.com](mailto:stephanie.tabouis@publicisconsultants.com)

Léa Jacquin (Publicis Consultants)  
Tél: +33 6 33 63 18 29  
[lea.jacquin@publicisconsultants.com](mailto:lea.jacquin@publicisconsultants.com)